

Томас/14

	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ	Услови за израду плана генералне регулације	Број: 953-20074/21-1
			Датум: 06-09-2021

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ” ПАНЧЕВО

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ”
ПАНЧЕВО

Број: 05-109/2021-1/7

ДАТУМ: 09-09-2021

26000 Панчево
Карађорђева 4

Поштовани,

Обратили сте се ЈП „Путеви Србије“ дописом број **05-109/2021 од 26. августа 2021. године**, наш заводни број **953-20074 од 30. августа 2021. године**, ради издавања услова за израду Измена и допуна Плана генералне регулације целина 2 - Стрелиште са Хиподромом и Војловица са Тополом у Панчеву.

Уз захтев за издавање услова, достављени су следећи графички прилози:

- извод из Плана генералне регулације Целина 2 - Стрелиште са Хиподромом и Војловица са Тополом у насељеном месту Панчево („Службени лист града Панчева“, бр. 20/12, 34/12-исправка, 1/13-исправка, 3/13-исправка, 16/16 и 7/20) – планирана претежна намена са поделом на зоне/целине и смерницама за спровођење плана;
- Измене и допуне Плана генералне регулације Целина 2 - Стрелиште са Хиподромом и Војловица са Тополом у насељеном месту Панчево – планирана претежна намена са поделом на зоне /целине и смерницама за спровођење плана – предлог решења.

На основу достављеног, као и увидом у податке портала ГеоСрбија и Референтни систем државних путева, утврђено је да се у обухвату предметних измена и допуна, налази део трасе државног пута **ИБ реда број 10: Београд – Панчево – Вршац – државна граница са Румунијом (гранични прелаз Ватин)**, деонице број 01005 (смер D) и 01006 (смер L) између чворова 1003 граница АПВ (Панчево) и 1004 Панчево (Ковин), у насељу, који се поклапа са Првомајском улицом.

Увидом у достављен захтев и графичке прилоге, у обухвату планског документа нису уочене планиране интервенције на државном путу **ИБ реда број 10**. Према достављеном захтеву и предлогу решења, предвиђена је пренамена земљишта уз обезбеђење саобраћајног прикључка у делу блока 205, као и преманема у блоку 206. Обезбеђење саобраћајног прикључка у блоку 205 планирано је са локалне саобраћајнице. У обухвату предметних измена и допуна плана генералне регулације налазе се и прикључци на државни пут, на којима нису планиране интервенције. Дуж државног пута се налази железничка пруга у јавној својини.

С обзиром на наведено, приликом израде измена и допуна плана генералне регулације, саобраћајна решења преузети из **важеће планске документације, уз поштовање следећих услова:**

- планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21), Законом о путевима („Службени гласник РС”, бр. 41/2018 и 95/18 – др. закон), и другим важећим прописима;
- решења морају бити усклађена са важећом планском и пројектном документацијом, као и са планском и пројектном документацијом чија је израда у току на предметном подручју, а за коју је ЈП „Путеви Србије” издало услове и сагласности;
- предвидети и **обезбедити заштитни појас**, у складу са чл. 33. и 34. Закона о путевима („Службени гласник РС”, бр. 41/18 и 95/18 - др. закон), тако да први садржаји објеката високоградње морају бити удаљени минимално 20,00 m од ивице земљишног појаса државног пута I реда. Ширина заштитног појаса примењује се и у насељима, осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом;
- сходно чл. 37. и 38. Закона о путевима **обезбедити прегледност јавног пута**, како се не би угрозила безбедност саобраћаја;
- опис и број државног пута преузети из Уредбе о категоризацији државних путева („Службени гласник РС”, бр. 105/13, 119/13 и 93/15) и дефинисати их у текстуалном и графичком делу плана; стационаже обележити у складу са Референтним системом ЈП „Путеви Србије”;
- прихватање и одводњавање површинских вода мора бити адекватно решено, уз усклађивање са системом одводњавања са државног пута;



- предвидети претходну анализу постојећих и перспективних саобраћајних токова, стања коловоза на државном путу и дати предлог мера за наредни период;
- елементи пута и раскрсница (полупречник кривине, радијуси окретања и др) морају бити у складу са Законом о путевима и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС”, број 50/11);
- обезбедити несметано и безбедно одвијање саобраћаја на државном путу;
- на основу члана 84. Закона о путевима, планским документом се одређују деонице јавног пута, односно путног објекта са додатним елементима (шири коловоз, тротоар, раскрснице, простори за паркирање, јавна расвета, бициклическе и пешачке стазе и сл), објекти и опрема која одговара потребама насеља. Приликом изградње наведених додатних елемената не сме се нарушити континуитет трасе државног пута. Ширина саобраћајних трака мора бити дефинисана у складу са важећим прописима и законима из ове области;
- планским документом размотрити постојећи и перспективни пешачки, стационарни, бициклически и јавни градски саобраћај, као и заштиту постојећих и евентуално нових инсталација. Приликом евентуалног планирања изградње бициклических и пешачких стаза поред државног пута у обухвату овог плана детаљне регулације, узети у обзир одредбе Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС”, 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 – УС, 55/14, 96/15 – др. закон, 9/16 – УС, 24/18, 41/18, 41/18 – др. закон, 87/18, 23/19 и 128/20) и одговарајуће одредбе Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута;
- аутобуска стајалишта планирати у складу са чланом 85. Закона о путевима.

Приликом **евентуалног планирања реконструкције постојећих саобраћајних прикључака**, потребно је водити рачуна о следећем:

- ширина коловоза приступног пута мора бити минималне ширине 5,00 m и дужине 40,00 m,
- са даљином прегледности од минимално 120,00 m (у односу на „СТОП” линију на саобраћајном прикључку на предметни пут),
- коловоз мора бити димензионисан за тешко саобраћајно оптерећење,
- просечном годишњем дневном саобраћају – ПГДС (за 2020. годину износи 14202 возила),
- полупречнике лепеза у зони раскрснице утврдити на основу криве трагова меродавних возила које ће користити предметне саобраћајне прикључке,
- рачунској брзини на путу,
- просторним карактеристикама терена,
- зонама потребне прегледности,
- обезбедити приоритет саобраћаја на државним путним правцима,
- адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања државних путева,
- коловоз прикључне саобраћајнице мора бити пројектован сходно чл. 41-43. Закона о путевима;

Општи услови за постављање инсталација:

- траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод државних путева.

Услови за подземно укрштање инсталација са путем:

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута увећана за по 3,00 m са сваке стране;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 m;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m.

Услови за паралелно вођење инсталација са путем:

- инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање);



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Услови за израду
плана генералне регулације

Број:

Датум:

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

- не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта;
- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:

- стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,00 m мерено од границе путног земљишта за државни пут првог реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта;
- обезбеди сигурносну висину од 7,00 m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Уколико у току израде плана буду планиране интервенције на траси државног пута потребно је затражити од ЈП „Путеви Србије” допуну издатих услова.

Графички прилог урадити у одговарајућој размери, са јасно обележеном границом плана, објектима из надлежности ЈП „Путеви Србије”, са уписаним стационажама и приказаним попречним профилем државног пута, котирањем ширина саобраћајних трака и тротоара, приказаном регулационом и грађевинском линијом, учртаним постојећим и планираним инсталацијама, све у складу са напред наведеним условима.

По изради нацрта **Измена и допуна Плана генералне регулације Целина 2 - Стрелиште са Хиподромом и Војловица са Тополом у насељеном месту Панчево**, потребно је да нам исти доставите (уз позив на број ових услова) ради провере испуњености напред наведених услова и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Оливера Радоичић, дипл.пр.пл, +381 11 30 40 791, olivera.radoicic@putevi-srbije.rs

С поштовањем,

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ”
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА
ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ
И РАЗВОЈ

Миодраг Поледица, маг.инж.саобр.

Обрадио:	
Оливера Радоичић, дипл.простор.план.	<i>O. Rad</i>
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж.	<i>D. Luk</i>

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије” Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије” Београд, Одељење за пројектну и планску документацију

